

Appel à projets touristiques

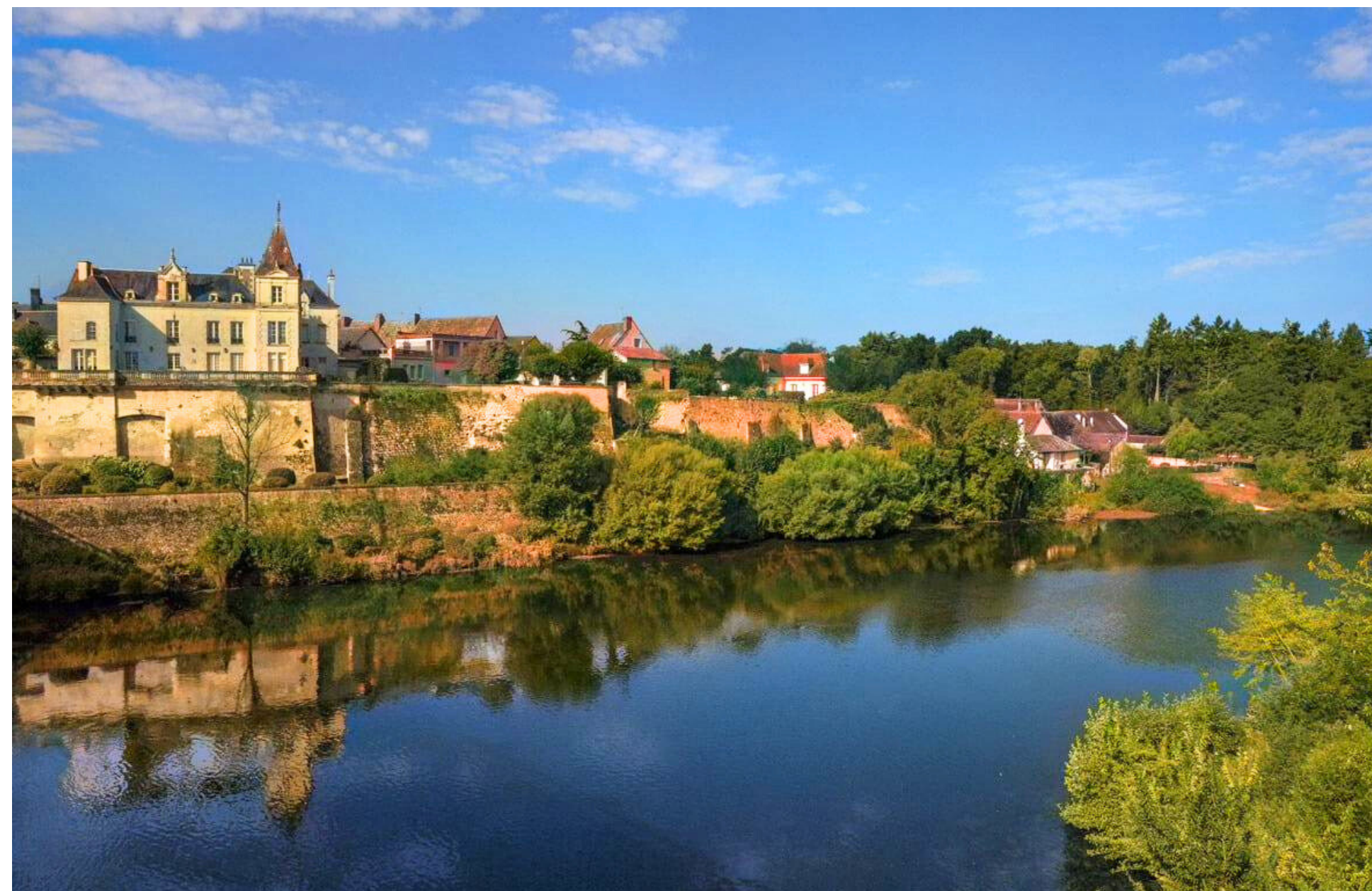
INVESTISSEZ À LA ROCHE-POSAY ! UNE DESTINATION DE NATURE, BIEN-ÊTRE ET LOISIRS...

Nichée en plein cœur de la campagne poitevine, La Roche-Posay séduit par son cadre verdoyant et son atmosphère de détente. Labellisée station de tourisme, station verte et villes et villages fleuris, elle offre un véritable havre de paix à ceux qui ont besoin de se ressourcer.

Les thermes, le Spa Source et le parc thermal sont au cœur de l'expérience bien-être, tandis que le casino, l'hippodrome, le golf 18 trous et la salle de spectacle l'Acropolya offrent une palette de loisirs à cette station classée.

La Roche-Posay allie harmonieusement patrimoine et bien-être. Son château, sa porte médiévale et ses ruelles étroites témoignent de son histoire, tandis que sa place centrale, animée de commerces et de restaurants, reflète son dynamisme. La ville est également portée par des entreprises de renom, comme L'Oréal, renforçant son rayonnement économique.

Avec son mélange parfait de nature, détente et loisirs, La Roche-Posay est l'endroit rêvé pour ceux qui recherchent calme et qualité de vie dans un cadre idyllique.



UNE STATION THERMALE CLASSÉE



1571 habitants

8 000 curistes
par an

Terra Aventura
Un bain de velours

476 établissements
marchands

3 456 lits

128 929 nuités

La cité médiéval et
son donjon

Des thermes et un
centre de bien-être

Groupe L'Oréal

Golf 18 trous

Casino Partouche

Hippodrome
17 000 visiteurs /an

A 15 minutes
d'Angles-sur-
l'Anglin

Salle de spectacle
Acropolya

7 restaurants

LES OPPORTUNITÉS À SAISIR EN CŒUR DE VILLAGE

HÔTEL RESTAURANT ***

Dans un esprit Maison d'hôtes, cet hôtel offre un cadre atypique et douillet, propice à la détente après des journées animées.

L'établissement comprend quatre bâtiments à la décoration chaleureuse et propose: 27 chambres ou appart hôtel, un lounge, un piano-bar, une salle à manger de 26 couverts (possibilité d'en avoir 40), cuisine avec son matériel neuf, 2 appartements de fonction, sa piscine chauffée par des panneaux solaire, un parking privé.

Atout de l'établissement : son parc arboré de 1 hectare dont une partie peut être utilisée pour implanter des logements insolites.



BAR RESTAURANT EN CENTRE-VILLE



Cet établissement bénéficie d'un emplacement de choix pour les curistes, touristes et habitants qui souhaitent se reposer après leur cure ou leur visite.

D'une superficie totale de 225 m², il se compose :

- d'une salle principale de 36 couverts
- d'une arrière salle de 28 couverts

d'une terrasse de 44 couverts

HÔTEL AU CŒUR DE LA STATION THERMALE

A proximité du spa de L'Oréal, et du centre thermal de la Roche-Posay cet hôtel est à reprendre pour le faire revivre.

L'établissement est constitué :

- Un ancien Hôtel Restaurant donnant sur le cours Pasteur : 28 chambres sur 3 étages, une réception, un restaurant d'une superficie de 130 m², cuisine et offices d'une superficie d'environ 100 m², terrasse sur rue et sur jardin, combles partiellement aménagés.
- Un bâtiment annexe sur 1 étage donnant sur le jardin : bureaux d'une superficie d'environ 280 m², 9 chambres, des locaux techniques, chaufferie, atelier, sous-sols et cave.



L'AGGLOMÉRATION DU GRAND-CHÂTELLERAULT VOUS ACCUEILLE ET ACCOMPAGNE VOTRE PROJET

1. Les **services Entreprises et Tourisme** à votre écoute pour rechercher une opportunité d'entreprise à reprendre, vous aider à consolider vos financements, à faciliter votre intégration sur le territoire, et à obtenir des labels et certifications.
2. Un maillage d'**associations d'entrepreneurs et de chambre consulaires** pour accompagner le développement de votre activité.
3. **L'office de Tourisme de Grand-Châtellerault**, facilitateur de séjour et relais de votre offre services et de vente de vos produits.
4. Le service "**Bienvenue à Grand-Châtellerault**", pour accueillir votre famille et accompagner votre installation sur le territoire.

Le territoire soutient votre projet

L'agglomération de Grand-Châtellerault soutient les projets jusqu'à 25 000 € avec la subvention "Aide au développement d'hébergement touristiques".

La Roche-Posay bénéficie de accompagnement de l'Etat "Petite Ville de Demain".

La Région Nouvelle Aquitaine possède une enveloppe de subvention pour les projets touristiques en milieu rural.



RENCONTRONS-NOUS...

Bénédicte MONJALON - Accompagnement des projets

Tél. 06 84 38 84 20

Mail. benedicte.monjalon@grand-chatellerault.fr

INFORMATIONS

larocheposay-tourisme.com

tourisme-chatellerault.fr

[10 bonnes raisons de vivre à Grand Châtellerault](#)

